

Prowizje i opłaty od czynności związanych z udzieleniem i obsługą pożyczki ze środków Fundacji Rozwoju Śląska

Na podstawie Uchwały Zarządu Fundacji Rozwoju Śląska nr 178 z dnia 22.08.2022 Fundacja od 22.08.2022 pobiera następujące opłaty i prowizje:

- 1) Prowizja przygotowawcza – płatna jednorazowo, najpóźniej na jeden dzień przed planowaną wizytą rzeczoznawcy/specjalisty dokonującego oceny projektu u wnioskodawcy.
- 2) Prowizja zasadnicza – od kwoty przyznanej pożyczki, płatna najpóźniej w dniu podpisania Umowy.
- 3) Opłata za dokonaną na wniosek Pożyczkobiorcy zmianę warunków Umowy, płatna jednorazowo w dniu zawarcia aneksu do umowy podstawowej.
- 4) Opłata za zwolnienie na wniosek Pożyczkobiorcy prawnych zabezpieczeń spłaty pożyczki- opłatę stosuje się w przypadku braku konieczności sporządzenie aneksu do umowy pożyczki.
- 5) Opłata za zmianę przedmiotu zakupu, dokonaną po wizycie pracowników Fundacji, rzeczoznawcy.
- 6) Opłata za wydanie zaświadczenia/opinii na wniosek pożyczkobiorcy w trakcie trwania umowy.
- 7) Opłata za każdorazowe wezwanie do zapłaty wysłane do pożyczkobiorcy i poręczycieli.
- 8) Opłata za zawarcie z dłużnikiem porozumienia/ugody w sprawie spłaty zadłużenia
- 9) Prowizja za wynegocjowany kurs walutowy (na życzenie/wniosek pożyczkobiorcy), opłaty sądowe, opłaty notarialne, koszty egzekucyjne, koszty zastępstwa procesowego itp.
- 10) Opłata za wydanie zaświadczenia o spłacie pożyczki na pisemny wniosek Pożyczkobiorcy lub Poręczyciela

Wysokość stawek prowizji i opłat zawiera tabela:

Lp	Tytuł prowizji/opłaty	Stawka PLN lub %
1.	Prowizja przygotowawcza:	
	- dla rozpoczynających działalność gospodarczą *	0 PLN
	- dla pozostałych	0 PLN
2.	Prowizja zasadnicza:	
	- dla rozpoczynających działalność gospodarczą *	0 PLN
	- dla pozostałych	0 PLN
3.	Opłata za sporządzenie aneksu do umowy na wniosek Pożyczkobiorcy	300 PLN
4.	Opłata za zwolnienie na wniosek Pożyczkobiorcy prawnych zabezpieczeń spłaty pożyczki, w przypadku braku konieczności sporządzenie aneksu do Umowy (np. odłączenia działki z księgi wieczystej). Opłaty nie pobiera się w przypadku gdy zwolnienia dokonuje się na podstawie decyzji administracyjnej.	300 PLN
5	Opłata za zmianę przedmiotu zakupu, dokonaną po wizycie pracowników Fundacji /rzeczoznawcy.	300 PLN
6.	Opłata za wydanie zaświadczenia/opinii na wniosek pożyczkobiorcy w trakcie trwania umowy oraz duplikatów dokumentów – za każdy dokument.	100 PLN
7.	Opłata za każdorazowe wezwanie do zapłaty pożyczkobiorcy i poręczycieli.	30 PLN
8.	Opłata za zawarcie z dłużnikiem porozumienia/ ugody w sprawie spłaty zadłużenia	300 PLN
9.	Prowizja za wynegocjowany kurs walutowy, w przypadku przelewów zagranicznych pobierana przez Bank, opłaty notarialne, sądowe, koszty zastępstwa procesowego, koszty egzekucyjne i inne	zgodnie z rzeczywistym kosztem
10.	Opłata za wydanie zaświadczenia o spłacie pożyczki na pisemny wniosek Pożyczkobiorcy lub Poręczyciela	50 PLN

* za pożyczkobiorcę rozpoczynającego działalność gospodarczą rozumie się osobę/firmę, u której nie upłynął okres 12 m-cy od dnia rozpoczęcia prowadzenia zarejestrowanej działalności gospodarczej.

Wpłacone prowizje i opłaty nie podlegają zwrotowi.

Prowizje i opłaty płatne na rachunek bankowy do spłat, wskazany w Umowie Pożyczki.